**ДОГОВОР № 15-005**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Хабаровск | « » октября 2015 г. |

**Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя Татаринова Николая Петровича, действующего на основании устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Эво Инжиниринг»,** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Муравьева Николая Павловича, действующего на основании устава, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с положениями главы 37 Гражданского [кодекса](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112770;fld=134) Российской Федерации заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предмет Договора: «**Комплексное техническое обследование здания «Производственная база Ванинского узла электросвязи. Теплая стоянка с административным корпусом» расположенного по адресу: Хабаровский край, п. Ванино, ул. Железнодорожная 115»** (далее – Работы). Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить Работы в соответствии с техническим заданием (Приложение 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, в сроки,установленные в настоящем Договоре.

1.2. Объем выполняемых Работ: в соответствии с заданием Заказчика (Приложение №1).

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена Договора составляет **116612 (Сто шестнадцать тысяч шесть сот двенадцать рублей) 00 копеек,** определена в соответствии со сметным расчетом (Приложение 2).

2.2. Валютой для установления цены Договора и расчетов с Исполнителем является Российский рубль.

2.3. При выполнении дополнительного объема Работ Заказчик по согласованию с Исполнителем вправе изменить первоначальную цену Договора пропорционально дополнительному объему таких Работ, исходя из установленной в Договоре цены единицы Работы, но не более чем на десять процентов цены Договора, а при внесении соответствующих изменений в Договор в связи с сокращением потребности в соответствующем объеме Работ Стороны обязаны уменьшить цену Договора указанным образом.

**3. Порядок расчетов**

3.1. Оплата за выполненные Работы осуществляется по цене, установленной п. 2.1 Договора.

3.2. Оплатаза выполненные Работы производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Оплата осуществляется за фактически выполненные Работы, в течение 7 дней с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и предоставления Исполнителем счёта, счета-фактуры.

3.3. Обязательство Заказчика по оплате Работ Исполнителю считается исполненным с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**4.1. Заказчик вправе:**

4.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим Договором.

4.1.3. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.1.4. Проверять ход и качество Работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

4.1.5. Ссылаться на недостатки Работ, в том числе в части объема и стоимости этих Работ, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок.

4.1.6. В случае досрочного исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору принять и оплатить Работы в соответствии с установленным в Договоре порядком.

**4.2. Заказчик обязан:**

4.2.1. Своевременно предоставлять разъяснения и уточнения по запросам Исполнителя в части выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.2. При обнаружении в ходе выполнения Работ отступлений от условий настоящего Договора, которые могут ухудшить качество выполненных Работ, или иных недостатков, заявить об этом Исполнителю в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких фактов, назначив срок их устранения.

4.2.3. Рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ, при получении от Исполнителя уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае обнаружения независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на результаты выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Договором срок.

4.2.4. Своевременно принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

**4.3. Исполнитель вправе:**

4.3.1. Потребовать указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с выполнением Работ по Договору. Требования Исполнителя представляются в письменном виде, должны регистрироваться и храниться Заказчиком на протяжении срока действия Договора. Копии требований хранятся у Исполнителя.

4.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.3. Привлекать к выполнению Работ, указанных в Договоре, соисполнителей (субподрядные организации).

Субподрядная организация, привлекаемая к выполнению Работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, обязана иметь выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к таким видам Работ.

4.3.4. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки проектной документациина основании представленных Исполнителем отчетных документов и при условии истечения срокавыполнения Работ.

**4.4. Исполнитель обязан:**

4.4.1. В течение 10 дней после заключения Договора письменно проинформировать Заказчика о начале выполнения Работ.

4.4.2. Выполнить Работы в соответствии с техническим заданием (Приложение №1), а также в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.4.3. Согласовать основные технические решения и результаты разработки проектной документации по Объекту с Заказчиком.

4.4.4. Передать Заказчику разработанную проектную документацию по Объекту в сроки, установленные, в Разделе 5 «Сроки, место и условия выполнения работ» настоящего Договора.

4.4.5. Устранять ошибки и недостатки по обоснованным замечаниям Заказчика своевременно и за свой счет в сроки, согласованные с Заказчиком.

4.4.6. Письменно в трехдневный срок уведомлять Заказчика об обстоятельствах, замедляющих ход Работ, либо делающих их выполнение невозможным, о неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения Работ или иных не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут ухудшить результат выполняемой Работы.

4.4.7. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на результаты выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Договором срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 3 (трех) дней после приостановления выполнения Работ.

4.4.8. Представить Заказчику по окончанию Работ разработанную проектную документацию по Объекту в количестве экземпляров, предусмотренных заданием (Приложение №1).

4.4.9. Гарантировать Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Исполнителем проектной документации.

4.4.10. Соответствовать следующим, предъявляемым к нему требованиям:

* 4.4.10.1. Иметь свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, с указанием следующего вида работ (в соответствии с приказом Минрегионразвития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624):

**п.12 Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений**

**5. СРОКИ, МЕСТО И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Срок выполнения (завершения) Работ:  **.10.2015** – **27.11.2015г.** Исполнитель имеет право досрочно сдать работы по согласованию с «Заказчиком».

5.2. Место выполнения Работ: По месту нахождения Исполнителя.

5.3. Условия выполнения Работ: в соответствии с техническим заданием Заказчика (Приложение №1).

**6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

6.1. Приемка выполненных Работ по настоящему Договору на соответствие их требованиям, установленным в настоящем Договоре, осуществляется на основании акта сдачи - приемки проектной документации.

6.2. Заказчик в течение 2 дней со дня получения акта сдачи-приемки проектной продукции и отчетных документов обязан рассмотреть документацию и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки проектной продукции или мотивированный отказ от приемки Работ.

6.3. Акт сдачи-приемки проектной документации подписывается представителями Исполнителя и Заказчика с расшифровкой подписи, заверяется печатями Исполнителя и Заказчика.

6.4. Работы считаются принятыми с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки проектной документации.

6.5. Датой окончания выполнения Работ, предусмотренных Договором, считается подписание Сторонами акта сдачи-приемки проектной документации по Договору.

**7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

7.1. Исполнитель несет ответственность за качественное выполнение Работ в соответствии со ст. 761 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.2. В случае обнаружения недостатков (дефектов) в процессе выполнения Работ по капитальному ремонту(строительству, реконструкции)Объекта, связанных с ошибками или неправильно принятыми проектными решениями, наличие таковых фиксируется трехсторонним актом Заказчика, Исполнителя и Подрядной организации, осуществляющей капитальный ремонт (строительство, реконструкцию)Объекта.

7.3. Исполнитель гарантируетустранение за свой счёт недостатков в проектной документации в согласованные сроки с Заказчиком.

**8. Ответственность Сторон**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.3.В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств,предусмотренных Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора.

8.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

9.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

9.4. Если обстоятельства, указанные в [п. 9.1](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=129338;fld=134;dst=100180) настоящего Договора, будут длиться более 2 (двух) месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

9.5. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее ее от ответственности за невыполнение обязательств по отношению к другой Стороне.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор вступает в действие с момента его подписания Сторонами и действует до **27.11.2015г.** включительно.

10.2.Иные изменения и дополнения настоящего Договора возможны по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

**11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке.

11.2. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Хабаровского края.

**12. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

12.2. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

В случае расторжения настоящего Договора по соглашению Сторон Стороны подписывают акт сверки расчётов, отображающий расчеты Сторон за период исполнения Договора до момента его расторжения, а также объём выполненных Работ, фактически сданного Исполнителем Заказчику.

**13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

13.1. Все Приложения к Договору являются его неотъемлемыми частями.

13.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в настоящем Договоре, а также могут быть направлены с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала или в электронно-цифровой форме, подписанные в таком случае квалифицированной электронной подписью. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**14. Приложения к Договору**

Приложения к настоящему Договору, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

14.1. Приложение 1. Техническое задание

14.2 Приложение 2 . Сметный расчет

**15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  ФГБУ «АМП Охотского моря и Татарского пролива»  Юридический адрес: 682860, Хабаровский край, рп Ванино, ул. Железнодорожная, 2  Фактический адрес: 682860, Хабаровский край, рп Ванино, ул. Железнодорожная, 2  ИНН 2709000614  КПП 270901001  ОКПО 22158701  ОКОГУ 13287  ОКАТО 08212551000  ОГРН 1022700712055  Банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по Хабаровскому краю г.Хабаровск  БИК 040813001  Расчетный счет 40501810700002000002  Получатель УФК по Хабаровскому краю (Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива» ЛС 20226Ц55970)  КБК 00000000000000000130  Тел. (42137) 7-67-78, факс (42137)7-66-01  Руководитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Татаринов Н. П.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. | **Исполнитель:**  ООО «Эво Инжиниринг»  Юридический адрес: 680009 г.Хабаровск,  ул. Хабаровская 19, пом. 23.  Фактический адрес: 680009 г.Хабаровск,  ул. Хабаровская 19, оф. 416.  ИНН 2724203432  КПП 272401001  ОГРН 1152724005312  р/с 40702810037100000259  ОАО АКБ «АВАНГАРД»  ИНН 7702021163  ОГРН 1027700367507  кор/сч. 30101810000000000201  БИК 044525201  тел. : +7 (4212) 93-08-60; +7 (914) 774-18-09  Email: evo-27@mail.ru  www.evo-engineering.ru  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Муравьев Н. П.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. |

Приложение №1 к договору № 15-005

от "\_\_\_\_"октября 2015 г

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Техническое задание**

**На выполнение работ по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций здания «Производственная база Ванинского узла электросвязи. Теплая стоянка с административным корпусом» расположенного по адресу: Хабаровский край, п. Ванино, ул. Железнодорожная 115.**

**1. Заказчик**: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива»

**2. Габариты** предполагаемой к обследованию части здания: 2-х этажное нежилое здание в полном объеме с внутренними и наружными инженерными сетями.

**3. В указанном габарите обязательному обследованию подлежат:**

1) основание и фундаменты, подземные конструкции здания;

2) стены внутренние и наружные, перегородки;

3) внутренние отдельно стоящие опоры, колонны;

4) прочие конструкции – покрытия и перекрытия, лестницы, перемычки; узлы опирания несущих конструкций (балки, панели и др.);

5) крыша и стропильные системы;

6) внутренние и наружные инженерные сети;

7) входы, приямки и др.;

8) грунты.

**4.** **Цель исследования:** определение технического состояния здания и условий капитального ремонта (реконструкции здания) с учетом перепланировки внутренних и наружных стен 2го этажа здания, установкой панорамных окон и монтажом навесного вентилируемого фасада.

**5.** **Состав работ:**

1) выполнение контрольных обмеров с выпуском чертежей поэтажных планов, фасадов, одного разреза, определение расчетно-конструктивной схемы здания, фактических размеров сечений строительных конструкций, присвоение группам конструкций категорий технического состояния;

2) проведение технического освидетельствования ответственных конструкций. Составление актов технического освидетельствования ответственных конструкций, с проведением (при необходимости) частичной разборки конструкций;

3) отрывка шурфов для осмотра фундаментов с обратной заделкой;

4) обследование фундаментов (глубины залегания, геометрических размеров, технического состояния, наличие или отсутствие гидроизоляции);

5) отбор проб грунта из - под подошвы фундамента и определение физико-механических свойств грунта основания;

6) отбор проб и определение прочностных характеристик конструкционных материалов здания лабораторными методами и методами неразрушающего контроля. Разработка актов скрытых работ и протоколов по результатам испытаний;

7) обработка и анализ фактических физико-механических свойств конструктивных материалов согласно результатам испытаний;

8) определение фактических нагрузок, действующих на конструкции здания;

9) выявление дефектов и повреждений элементов конструкций и узлов соединений. Составление ведомости дефектов с указанием категории дефектов;

10) анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях здания;

11) выборочное фотографирование объекта, его элементов, наиболее существенных дефектов и повреждений конструкций;

12) разработка обобщенных рекомендаций по восстановлению эксплуатационных свойств объекта обследования - при наличии дефектов, повреждений (рекомендации по ремонту, без проектных решений);

13) выполнение поверочных расчетов основных конструкций с учетом обнаруженных отклонений, дефектов и повреждений на фактические нагрузки и воздействия с определением несущей способности элементов и узлов соединений;

14) расчет дополнительной допустимой нагрузки на несущие конструкции, исходя из прочностных характеристик конструкций и свойств грунта основания;

15) обследование инженерных коммуникаций, наружных сетей и внутренних систем, проведение соответствующих испытаний и контрольных замеров;

16) анализ возможности проведения реконструкции здания с перепланировкой внутренних и наружных стен 2 этажа, установкой панорамных окон на 2-ом этаже, монтажом навесного фасада по всему зданию и заменой кровельного покрытия, на основе результатов обследования;

17) составление технического заключения по результатам проведенного обследования, с разработкой необходимых документов, выводов и рекомендаций экспертов по дальнейшему капитальному ремонту (реконструкции здания).

**6. Требования к исполнителю**: наличие у компании необходимых допусков СРО, лицензий, аттестаций, квалифицированных специалистов, необходимого оборудования и приборов.

**7. Документацию выдать в 2-х (двух) экземплярах на бумажном носителе, 1 экземпляр на электронном носителе в формате PDF.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Согласованно:**  Генеральный директор  ООО «Эво Инжиниринг»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н. П. Муравьев/ | **Согласованно:**  Руководитель Федерального государственного бюджетного учреждения «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н. П. Татаринов/ |

Приложение №2 к договору № 15-005

от "\_\_\_\_"октября 2015 г

**Расчет стоимости работ по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций здания «Производственная база Ванинского узла электросвязи. Теплая стоянка с административным корпусом» расположенного по адресу: Хабаровский край, п. Ванино, ул. Железнодорожная 115.**

Наименование организации Исполнителя: ООО «Эво Инжиниринг»

Наименование организации Заказчика: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива»

*Расчет стоимости произведен на основании справочника базовых цен на проектные работы по обследованию, оценке технического состояния, усилению, испытанию строительных конструкций зданий, сооружений, грузоподъемных кранов(подъемников) и экспертизе промышленной безопасности опасных производственных объектов. (утвержден и введен в действие постановлением от 17 апреля 2008 г. №144)*

**Исходные данные:**

|  |  |
| --- | --- |
| Этажность | двухэтажное |
| Строительный объем (подлежащий обследованию) | 2112 м3 |
| Высота здания | ≈7 м |
| Категория сложности здания | 1 (таблица 1) |
| Категория сложности работ | 2 (таблица 7) |

Стоимость обмерных работ, оценка технического состояния и усиления определяется, как **С = С1+ C2 + C3**

**C1 – стоимость выполнения работ по обследованию строительных конструкций**

**С1 = V/100 ⋅ Pi ⋅ B ⋅ Ky ⋅ Kv ⋅ KД ⋅ КЭ ⋅ КС ⋅ КСМ ⋅ КИНД.**., где,

V=2112 м3 – строительный объем обследуемого здания;

Pi=217.9 – цена на обмерные работы;

B=1 – процентное соотношение конструкций, вошедших в объем работ (табл. 2);

Ky=1 - коэффициенты учитывающие факторы, усложняющие тот или иной вид работ (табл. 3);

КV = 3.35 – коэффициент на малые строительные объемы (табл. 4);

KД =1 (п.2) – коэффициент, учитывающий отсутствие необходимой технической документации (табл. 5);

КЭ=1 – коэффициент, учитывающий превышение нормативного срока эксплуатации (п 2.9);

КС=0,8 – коэффициент, учитывающий переход от зданий и сооружений с металлическими конструкциями к зданиям и сооружениям со смешанным конструкциями (табл. 6);

КВ=1 – коэффициент, учитывающий работу по обследованию сооружений при подъеме на высоту или спуске на глубину (п 2.11);

КСМ=1 – коэффициент, применяемый при наличии и учете в работе сейсмических воздействий (п.п. 4.3);

КИНД=3,84 – ежеквартальный инфляционный индекс Росстроя на момент определения стоимости работ ([Письмо](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_184572/) Минстроя России от 13.08.2015 N 25760-ЮР/08);

|  |
| --- |
| **С1 = 2112/100 ⋅ 217.9**(Pi) **⋅ 1.0** (B) **⋅ 3.35** (Ky)**⋅ 1.0** (Kv)**⋅ 1.0**(KД)**⋅ 1**(КЭ)**⋅ 0.8**(КС)**⋅ 1**(КСМ) **⋅ 3.84**(КИНД) **=47360.6 руб** |

**С2 – стоимость работ по оценке технического состояния строительных конструкций**

|  |
| --- |
| **С2 = 2112/100 ⋅ 217.4** (Pi) **⋅ 1**(B) **⋅ 3.35**(Ky)**⋅ 1.0**(Kv)**⋅ 1.0**(KД)**⋅ 1**(КЭ)**⋅ 0.8**(КС)**⋅ 1.0**(КСМ) **⋅ 3.84**(КИНД) **=47251.9 руб** |

Pi=217.4 – цена на выполнение работ по оценке технического состояния.

**С3 – стоимость работ по испытанию строительных материалов и вскрытию конструкций**

С3.1 = 1000х10 = 10 000 руб. – определение прочности бетона методом упругого отскока (10 участков).

С3.2 = 3000 руб. – испытание раствора (5 образцов).

С3.3 = 6000 руб. – испытание кирпича (5 образцов).

С3.4 = 3000 руб. (испытание грунта в КГУП «Хабаровскгражданпроект», 1 проба).

|  |
| --- |
| **С3 = С3.1 + С3.2 + С3.3+ С3.4= 10000 + 3000 + 6000 + 3000 = 22000 руб.** |

**Полная стоимость: С= 47360.6+47251.9+22000 = 116612 руб. (с учетом командировочных расходов).**

**НДС (18%) – не облагается.**

Генеральный директор

ООО «Эво Инжиниринг» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н. П. Муравьев/