**Проект Договора №**

**энергоснабжения электрической энергией**

р.п. Охотск « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

Энергоснабжающая организация **Общество с ограниченной ответственностью «Охотскэнерго»,** являющееся гарантирующим поставщиком электрической энергии, именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора  **Орловского Сергея Олеговича**, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны и **Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива»,** именуемое в дальнейшем «Покупатель»,в лице руководителя **Татаринова Николая Петровича,** действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, руководствуясь Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий договор (далее – **«Договор»**) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии и мощности без привлечения третьих лиц Покупателю для целей энергоснабжения, а также оказывать услуги по передаче электрической энергии на объект Покупателя - Офисные помещения, расположенные по адресу: р.п. Охотск, ул. Белолипского, д.19.

Покупатель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию, использованную для целей энергоснабжения, соблюдать режим потребления энергии и мощности, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.

1.2. Договорный объем потребления электроэнергии (мощности) по настоящему договору с помесячной (расчетный период) детализацией указан в приложении № 1, которое является неотъемлемой частью договора.Количество приобретаемой Покупателем у Гарантирующего поставщика электрической энергии определяется на границе балансовой принадлежности электрических сетей.

Договорный объем потребления электрической энергии (мощности) на каждый следующий год с помесячной детализацией заявляется Покупателем Гарантирующему поставщику до 01 сентября текущего года. В случае непредставления указанной заявки, гарантирующий поставщик для определения объема электропотребления следующего года принимает согласованный (Приложения №1 к настоящему договору) объем электропотребления (мощности).

1.3. Установленная мощность токоприемников Покупателя, а также разрешенная к использованию мощность указана в Приложении №1 к настоящему договору.

1.4. Гарантирующий поставщик и Покупатель обязуются руководствоваться настоящим договором, действующим законодательством РФ, решениями уполномоченного органа субъекта РФ в области регулирования тарифов, Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами устройства электроустановок, Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии (утв. Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном или частичном ограничении режима потребления электрической энергии»), ГОСТ 12.1-051-90 (охранные зоны линий электропередач). В случае принятия нормативных правовых актов, регулирующих вопросы в сфере электроэнергетики, в том числе,

устанавливающих иной, по сравнению с настоящим договором, порядок организации отношений сторон и субъектов электроэнергетики, стороны принимают указанные нормативные правовые акты к исполнению с даты их вступления в законную силу без внесения соответствующих изменений в настоящий договор.

1. **ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА**

**2.2. Гарантирующий поставщик обязуется:**

2.1.1. Передавать электроэнергию в объеме, предусмотренном Приложением № 1 к настоящему договору, до точки поставки, соответствующей границе раздела, определенной Актом по разграничению балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию электроустановок между Покупателем и Гарантирующим поставщиком (Приложения № 2), который является неотъемлемой частью договора.

2.1.2. Поддерживать на границе балансовой принадлежности электросети между Гарантирующим поставщиком и Покупателем показатели качества электроэнергии, определенные в соответствии с ГОСТ 32144-2013 (Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость электрических средств электромагнитная. Нормативы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения).

2.1.3. Обеспечивать подачу электроэнергии, осуществлять контроль за предоставлением Покупателю достоверных данных о количестве потребленной электроэнергии, исправности учетных приборов.

2.1.4. Снабжение Покупателя в соответствии с настоящим договором осуществляется по третьей категории надежности.

**2.2. Гарантирующий поставщик имеет право:**

2.2.1. Прекращать подачу электроэнергии полностью или частично после письменного предупреждения Покупателя в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом РФ и другими нормативными правовыми актами об энергоснабжении, в том числе:

- за нарушение установленных настоящим Договором сроков оплаты за электроэнергию;

- за неудовлетворительное состояние электроустановок Покупателя, угрожающее аварией или создающее угрозу для жизни его работников;

- за недопущение представителей Гарантирующего поставщика к электроустановкам Покупателя и к приборам учета;

- за снижение показателей качества электроэнергии по вине Покупателя до значений, нарушающих нормальное функционирование электроустановок Гарантирующего поставщика или других покупателей электрической энергии.

2.2.2. При возникновении аварийного дефицита электроэнергии и мощности, вызванного снижением частоты ниже допустимых значений, а также стихийными бедствиями, невозможностью соблюдения технологических режимов в связи с экстремальными погодными условиями, производить ограничение отпуска электроэнергии и мощности, отключение Покупателя полностью или частично с питающих центров энергосистемы, в соответствии с графиками потребления и отключения электроэнергии, утвержденными Гарантирующим поставщиком.

2.2.3. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии отключать электроустановки Покупателя с последующим сообщением ему о причинах отключения.

2.2.4. Получать плату за потребленную электрическую энергию с Покупателя.

2.2.5. В случаях, указанных в пункте 2.2.1 настоящего договора Гарантирующий поставщик имеет право вводить полное и (или) частичное ограничение режима подачи энергии и (или) мощности любым способом, определяемым без согласования с

Покупателем, в т.ч. отключением с питающих центров, отключением коммутационными аппаратами в ТП 6/0,4 кВ, снятием шлейфов ВЛ и КЛ, применением токоограничивающих устройств и другими способами, не противоречащими действующему законодательству.

1. **ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОКУПАТЕЛЯ**

**3.1. Покупатель обязуется:**

3.1.1. Производить расчеты за электроэнергию и заявленную мощность согласно показаниям приборов учета электроэнергии, в порядке, сроки и размерах предусмотренных Договором.

3.1.2. Сообщать Гарантирующему поставщику обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов учета, об авариях, связанных с отключением питающих линий, повреждениях на электросетях, принадлежащих Гарантирующему поставщику.

3.1.3. Предоставлять заявки на потребление электроэнергии на очередной год с помесячной разбивкой не позднее «01» сентября текущего года.

3.1.4. Увеличивать установленную или разрешенную к использованию мощность сверх значений, указанных в договоре, а также подключать новые электроустановки, в пределах договорной мощности только с разрешения Гарантирующего поставщика после соответствующих изменений в Договоре.

3.1.5. Ежемесячно, 25-го числа каждого месяца, в котором производилась подача электрической энергии, письменно (или факсограммой) предоставлять в отдел реализации и сбережения энергоресурсов Гарантирующего поставщика тел. 8 (42141) 9-16-08 данные показаний учетных приборов за подписью ответственного за электрохозяйство. В случае отсутствия данных объем потребления электрической энергии осуществляется на основании имеющихся статистических данных за аналогичный период предшествующего года, в котором определение объема потребления осуществлялось на основании приборов учета с учетом повышающего коэффициента 1,2 с последующим перерасчетом.

3.1.6. Осуществлять беспрепятственный допуск в рабочее время представителей Гарантирующего поставщика ко всем электроустановкам Покупателя, к приборам коммерческого учета, а также для контроля за режимом энергопотребления.

3.1.7. Обеспечить сохранность и надежное функционирование установленных на принадлежащих ему энергопринимающих устройствах устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики и (или) ее компонентов.

3.1.8. Обеспечить сохранность прибора учета электрической энергии и средств защиты от несанкционированного доступа (пломбы, марки) установленных Гарантирующим поставщиком, органами Госстандарта или заводом изготовителем в течение всего срока действия договора в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

3.1.9. Для поддержания устойчивости энергосистемы при возникновении аварий, иного дефицита энергии и мощности, выполнять требования Гарантирующего поставщика о снижении потребления электрической энергии и мощности в соответствии с графиками ограничения и отключения.

3.1.10. Согласовывать с Гарантирующим поставщиком вывод в ремонт электроустановок, через которые транзитом передается электроэнергия другим покупателям.

3.1.11. В течение 3-х дней с момента соответствующего изменения письменно сообщать Гарантирующему поставщику об изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и/или формы собственности, перечне обслуживаемых объектов и других обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение договора, с приложением соответствующих изменениям документов.

3.1.12. При выезде из занимаемого помещения или прекращении деятельности:

- за 30 дней направить Гарантирующему поставщику письмо о расторжении Договора энергоснабжения электрической энергией;

- произвести полный расчет за энергию по день выезда и в тот же срок обеспечить вызов представителя Гарантирующего поставщика для осмотра приборов учета и отключения от энергоснабжения.

3.1.13. Предоставлять свою электросеть для передачи электроэнергии потребителям, заключившим договор энергопотребления с Гарантирующим поставщиком.

**3.2. Покупатель имеет право:**

3.2.1. Заявить Гарантирующему поставщику об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Подача Покупателем заявления об ошибке в платежном документе не освобождает от обязанности оплатить в установленный срок платежный документ, если ошибка(и), допущенная(ые) в платежном документе не препятствует соответствующей оплате. В случае выставления платежного документа с завышенной (заниженной) суммой, Покупатель оплачивает только сумму, рассчитанную в соответствии с заявленным в настоящем Договоре лимитом за расчетный период. Гарантирующий поставщик исправляет ошибки, допущенные в платежном документе и предоставляет исправленный платежный документ в следующем расчетном месяце.

**3.3. Покупатель не имеет право:**

3.3.1. Самостоятельно заключать договора на энергоснабжение с субабонентами.

1. **УЧЕТ ЭНЕРГИИ, КОНТРОЛЬ ПОТРЕБЛЕНИЯ**

4.1. Учет потребления электроэнергии Покупателем осуществляется приборами учета, указанными в Приложении № 3.

4.2. Перестановка, замена, а также изменение загрузки измерительных трансформаторов, питающих приборы учета, а также любые другие работы, связанные с нарушением или изменением схемы учета электроэнергии, производятся только с письменного согласия Гарантирующего поставщика. Все внесенные несогласованные изменения рассматриваются как способы неучтенного потребления электроэнергии.

4.3. Покупатель производит периодическую проверку приборов учета электроэнергии в сроки, установленные Госстандартом России.

4.4. Покупатель осуществляет обогрев электросчетчиков при отрицательных температурах окружающей среды, если этого требуют правила эксплуатации установленных приборов учета.

1. **ТАРИФЫ НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ**

5.1. Расчеты за электроэнергию производятся по тарифам, установленным в соответствии с законодательством РФ. Изменение тарифов в период действия Договора не требует переоформления или внесения в него изменений. Величины тарифов доводятся Гарантирующим поставщиком до Покупателя путем направления копии Постановления Комитета по ценам и тарифам Правительством Хабаровского края (далее «Комитет») и подлежат применению с даты, установленной решением Комитета.

5.2. Плата за электроэнергию подлежит периодической корректировке в соответствии с ценами и тарифами, устанавливаемыми Правительством Хабаровского края.

5.3. При наличии в ведении Покупателя потребителей электроэнергии, относящихся к разным тарификационным группам, расчеты производятся дифференцированно с учетом

присоединенной нагрузки потребителей каждой тарификационной группы по данным приборов учета.

1. **РАСЧЕТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИЕЙ**

6.1. Расчетный период (месяц) по настоящему договору устанавливается равный календарному месяцу (с 01 числа каждого месяца по последнее число текущего месяца).

6.2. Гарантирующий поставщик в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, выписывает счет-фактуру на сумму фактически потребленной электроэнергии в соответствии с показаниями прибора учета и направляет в адрес Покупателя почтовым отправлением или нарочным. Покупатель производит оплату в течение 10 банковских дней с момента получения счета-фактуры и акта в установленном порядке.

6.3. Если платежи превышают обязательства Покупателя по потреблению последнего расчетного месяца, разница относится на погашение задолженности за ранние периоды образованиязадолженности, при отсутствии дебиторской задолженности Покупателя перед Гарантирующим поставщиком, сумма подлежит зачету в оплату будущих платежных периодов.

6.4. Сумма платежа, произведенного Покупателем за отпущенную электроэнергию, недостаточная для исполнения денежного обязательства, полностью погашает, прежде всего, издержки по получению денежного исполнения Гарантирующего поставщика, затем проценты, а оставшаяся часть – основную сумму долга (ст.319 ГК РФ).

6.5. Сверка расчетов по итогам расчетного периода производится между Покупателем и Гарантирующим поставщиком по количеству потребленной им электроэнергии по данным прибора учета электрической энергии и по количеству поступивших в ее оплату денежных средств, с составлением двухстороннего акта сверки в срок не позднее 20 дней после окончания расчетного периода.

При не подписании в указанный срок акта сверки, оформленного со своей стороны, для расчетов принимаются данные (о начислении за потребленную электроэнергию и поступлении денежных средств за нее) Гарантирующего поставщика.

6.6. По окончании расчетного периода Гарантирующий поставщик предъявляет Покупателю «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)» в двух экземплярах. Покупатель возвращает указанный Акт не позднее 5 рабочих дней с момента получения, подписанный и оформленный надлежащим образом Гарантирующему поставщику. В случае не возврата акта в указанный срок принимаются данные Гарантирующего поставщика.

6.7. Плановая сумма по настоящему договору в соответствии с утвержденными лимитами электропотребления на 2018 год составляет 253 393,20 (Двести пятьдесят три тысячи триста девяносто три рубля двадцать копеек) рублей, включая НДС.

1. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

7.1. При временном нарушении приборов учета не по вине Покупателя расчет за израсходованную электроэнергию производится по договорной величине с последующим перерасчетом после восстановления учета по среднесуточному расходу последующего или такого же периода за прошлый год, по усмотрению Гарантирующего поставщика.

7.2. В случае повреждения расчетных приборов учета по вине Покупателя (сорвана пломба, разбито стекло и т.п.), изменения схемы включения приборов учета или хищения электроэнергии, Гарантирующий поставщик вправе отключить Покупателя от электросети. При этом Гарантирующий поставщик производит перерасчет расхода

электроэнергии по фактической установленной мощности токоприемников Покупателя за все время со дня последней замены расчетных приборов учета или проверки схемы их включения, но не более чем за срок исковой давности.

7.3. При не предоставлении Покупателем показаний электросчетчиков за один месяц, расчет производится по договорной величине. В случае не предоставления Покупателем показаний электросчетчиков более одного месяца, расчет производится по установленной мощности токоприемников без последующего перерасчета с учетом п.8.2.1. Договора.

7.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (стихийные бедствия, забастовки, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения госорганов, препятствующих выполнению условий настоящего Договора), возникших после заключения Договора. Сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно сообщить другой стороне о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме.

7.5. Гарантирующий поставщик предупреждает, в письменной форме, Покупателя о том, что при задержке платежей, подача электрической энергии ограничивается или полностью прекращается в соответствии с «Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии (утв. Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном или частичном ограничении режима потребления электрической энергии»).

7.6. Подача электроэнергии возобновляется в полном договорном объеме после оплаты задолженности перед Гарантирующим поставщиком с учетом затрат, компенсирующих расходы на восстановление подачи электроэнергии.

7.7. При неоднократном нарушении сроков оплаты за использованную электроэнергию Гарантирующий поставщик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор (ст. 523 ч.2 ГК РФ).

1. **ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**8.1. Ответственность Гарантирующего поставщика:**

8.1.1. В случае перерыва энергоснабжения по вине Гарантирующего поставщика Покупателю возмещается реальный ущерб, за исключением случаев, предусмотренных п.2.2.2. настоящего Договора. Величина недоотпуска определяется двухсторонним актом, составленным Сторонами в течение одного месяца со дня окончания перерыва энергоснабжения.

**8.2. Ответственность Покупателя:**

8.2.1. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора, Покупатель выплачивает Гарантирующему поставщику пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия спорные вопросы разрешаются в порядке, установленном законодательством РФ, в Арбитражном суде Хабаровского края.

9.2. Предложения по пересмотру договорных величин электропотребления и мощности предоставляются не менее чем за 30 дней до начала расчетного месяца.

9.3. Приложения № 1, 2, 3 к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

9.4. Условия Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон. Соглашение Сторон об изменении условий Договора совершаются в письменной форме путем составления документа, выражающего его содержание, подписанного уполномоченными представителями и скрепленного печатями обеих Сторон. Несоблюдение этого требования в соответствии с п.2 ст.162 ГК РФ влечет недействительность вышеуказанного Соглашения.

9.5. Договор составляется в двух экземплярах, подписывается уполномоченными представителями и скрепляется печатями обеих Сторон. Последняя из подписавших Договор Сторон обязана передать другой Стороне один экземпляр Договора.

9.6. Договор распространяет свои действия на отношения с «01» января 2018 года и действуют по «31» декабря 2018 года.

9.7. Договор подлежит перезаключению в случае установки прибора коммерческого учета на границе балансовой принадлежности.

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

**Гарантирующий поставщик:**

ООО «Охотскэнерго»

682480, Хабаровский край, р.п. Охотск, ул. Парковая, 1

Тел. 8 (42141) 9-15-78; 9-28-30; Тел/факс 8 (42141) 9-17-66

ИНН 2715005346 КПП 271501001 ОГРН 1102720002660

Банк получателя:

1) Дальневосточный банк ПАО Сбербанк г. Хабаровск

ИНН 2715005346 КПП 271501001 БИК 040813608

р/счет 40702810870000010057

кор/счет 30101810600000000608

2) Дальневосточный филиал ПАО «РОСБАНК» г. Владивосток

ИНН 7730060164 КПП 253643001 БИК 040507871

р/счет 40702810846290000018

кор/счет 30101810300000000871

**Покупатель:**

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива»

682860, Хабаровский край, п. Ванино, ул. Железнодорожная, 2

Тел/факс (42137) 7-67-79; 7-67-78

ИНН 2709000614 КПП 270901001 ОКПО 22158701 ОГРН 1022700712055

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Хабаровскому краю г. Хабаровск

БИК 040813001

р/счет 40501810700002000002

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (Федеральное государственное учреждение «АМП Охотского моря и Татарского пролива» ЛС 20226Ц55970)

КБК 00000000000000000130

ОКАТО 08212551000

|  |  |
| --- | --- |
| Директор ООО «Охотскэнерго» | Руководитель |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.О.Орловский | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.П. Татаринов |
| М.п. | М.п. |

Приложение № 1

 к договору № от « » \_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

Энергоснабжающая организация **Общество с ограниченной ответственностью** **«Охотскэнерго»**, являющееся гарантирующим поставщиком, именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора **Орловского Сергея Олеговича**, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны и **Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива»,** именуемое в дальнейшем «Покупатель»,в лице руководителя **Татаринова Николая Петровича,** действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали приложение к договору на энергоснабжение электрической энергией.

1. Установить годовой объем электрической энергии согласно заявления Покупателя на 2018 год.

 Объем электрической энергии (кВт/час)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 год | 1 квартал | 2 квартал | 3 квартал | 4 квартал |
| Месяц | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| лимит | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 |
| Всего | **7200** кВт/час  |

2. Установленная мощность:

- 3 кВт

**Гарантирующий поставщик: Покупатель:**

Директор ООО «Охотскэнерго» Руководитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.О. Орловский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.П. Татаринов

м.п. м.п.