**Договор на возмещение затрат №**

Хабаровский край, пос. Ванино «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**Федеральное государственное унитарное предприятие «Росморпорт» (сокращенное наименование ФГУП «Росморпорт»)**, именуемое в дальнейшем **«Предприятие»**,в лице Директора Ванинского филиала ФГУП «Росморпорт» Булановой Елены Александровны, действующего на основании доверенности удостоверенной Власовой Ларисой Анатольевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Семеновой Анны Николаевны, выданной 30.05.2017г., зарегистрированной в реестре № 5-1065, с одной стороны, и **Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива»**, в лице Руководителя Татаринова Николая Петровича, действующего на основании Устава,именуемое в дальнейшем **«Пользователь»**,с другой стороны,далее совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предметом настоящего договора является возмещение Пользователем затрат Предприятия за выполнение обязанности по содержанию территории, прилегающей к административному зданию (Блок служебных помещений (БСП-1) литер А, блок служебных помещений (БСП-2), литер Б по адресу: Хабаровский край, поселок Ванино, улица Железнодорожная, дом.2, согласно Приложению №1 и №2.

 1.2. Дополнительные расходы, связанные с ремонтными работами территории, понесенные Предприятием и не оговоренные настоящим договором, подлежат возмещению на основании дополнительного договора.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Предприятие обязано:**

- совершать действия, составляющие предмет настоящего Договора надлежащим образом и своевременно, руководствуясь условиями, предусмотренными настоящим Договором;

- уведомлять о понесенных дополнительных расходах, не включенных в цену настоящего Договора.

**2.2. Пользователь обязан:**

- возмещать затраты Предприятия за выполнение обязанностей, указанных в п.1.1 Договора.

2.3. Пользователь вправе:

2.3.1. Проверять ход и качество выполняемых обязанностей по настоящему Договору, не вмешиваясь в деятельность Предприятия.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Возмещение расходов на содержание территории в месяц составляет – **30 185, 34**  руб., в том числе НДС – **4 604, 54** руб. (Приложение №1).

3.2. Стоимость ежемесячного возмещения расходов на содержание территории может быть пересмотрена Предприятием в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и изменении индекса цен, с письменным извещением Пользователя не менее чем за 10 (десять) дней.

3.3. Пользователь производит оплату в следующем порядке:

- возмещение расходов за оказанные услуги, в соответствии с п.1.1. производится в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения счетов и справок.

3.4. По требованию любой из Сторон, Стороны производят сверку взаимных расчетов с составлением Акта. Подписанный обеими Сторонами Акт сверки является основанием для производства окончательных расчетов между Сторонами. Сторона, у которой имеются замечания, обязуется подписать Акт сверки с указанием замечаний. Каждая из сторон обязана рассмотреть и возвратить Акт сверки другой стороне в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения. В случае несвоевременного подписания Акта сверки, задолженность считается подтвержденной.

3.5. В случае просрочки оплаты в срок, установленный п. 3.3 настоящего Договора, Пользователь оплачивает неустойку, которая начисляется за каждый день просрочки оплаты, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока оплаты. Размер такой неустойки устанавливается в размере ключевой ставки Центрального банка РФ за каждый день просрочки.

**4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны не несут ответственности за неисполнение своих договорных обязательств, вследствие форс-мажорных обстоятельств.

4.3. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

 4.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

 4.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, стороны будут стремиться решать путем переговоров на основании выставленной претензии, срок ответа на претензию 10 рабочих дней с момента получения претензии. При невозможности урегулирования споров и разногласий в претензионном порядке, они передаются на разрешение в Арбитражный суд Хабаровского края.

4.6. В процессе заключения, исполнения настоящего договора, а также при урегулировании споров имеют юридическую силу документы, полученные от стороны по договору с использованием факсимильной связи, с обязательным направлением подлинных экземпляров документов по почте.

4.7. При подписании договора, изменений, дополнений к договору, первичных платежных документов, документов по выполнению условий договора, счетов на оплату, лицом, не имевшим полномочий, повлекших за собой причинение убытков, подлежит возмещению виновной стороной в полном объеме.

4.8. Настоящий договор заключен на срок с 01.02.2018г по 31.12.2018г, а в части выполнения финансовых обязательств по оплате услуг до полного выполнения таких обязательств.

4.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из Сторон.

4.10. Ответственным исполнителем, контролирующим исполнение условий договора со стороны Предприятия назначен Глушак Р.С., контактный телефон: 89141886995.

**5. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**5.1. Предприятие: ФГУП «Росморпорт»** Юридический адрес: 127055, г. Москва, ул. Сущевская, дом 19, стр. 7, **Ванинский филиал ФГУП «Росморпорт**» Почтовый адрес: 682860, Хабаровский край, п. Ванино, ул. Железнодорожная, д. 2, Тел/факс (42137) 7-66-90, e-mail: mail@van.rosmorport.ru, ИНН 7702352454, КПП 270902001 Банк: ПАО Сбербанк России, р/с № 40502810670100100115, к/с № 30101810600000000608, БИК 040813608

**5.2. Пользователь:** Федеральное государственное бюджетное учреждение «Администрация морских портов Охотского моря и Татарского пролива» 682860 г. Хабаровский край, п. Ванино, ул. Железнодорожная, 2. Тел./факс: (42137) 7-67-79, 7-66-01, ИНН 2709000614; КПП 270901001 Банковские реквизиты: Банк получателя Отделение Хабаровск, г. Хабаровск, БИК 040813001, р/с 40501810700002000002

1. **ПОДПИСИ СТОРОН:**

 **6.1. От Предприятия: 6.2. От Пользователя:**

 Директор Ванинского Руководитель ФГБУ «АМП Охотского моря

 филиала ФГУП «Росморпорт» и Татарского пролива»

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.А. Буланова/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Н.П. Татаринов/**